



ALLEGATO A

BANDO ASTA PUBBLICA

per la vendita di un autoveicolo usato di proprietà dell'INAF – Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, ai sensi degli artt. 73 lettera c) e 76 del regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, Regio Decreto 23 maggio 1924 n.827 e successive modificazioni.

ART. 1 - Oggetto e prezzo a base d'asta

Il bene oggetto della presente asta (inventariato con n. 115100527) è il seguente:

Tipo automezzo **LAND ROVER DISCOVERY**

Targa **ZA346AB**

Il bene è maggiormente dettagliato nell'ALLEGATO B – SCHEDA TECNICA.

Luogo di deposito: INAF – Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, Via Alfonso Corti n. 12, 20133 Milano.

IMPORTO A BASE D'ASTA € 500,00

La vendita avviene fuori campo applicazione IVA ai sensi degli articoli 1 e 4 comma 4 del D.p.r. 633/72.

ART. 2 – Caratteristiche del veicolo

La vendita del veicolo sarà effettuata nelle condizioni di fatto e di diritto, di uso e di conservazione in cui esso si trova al momento dell'avvio della gara.

L'INAF - Istituto di astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, è esonerato da qualsiasi responsabilità per vizi, apparenti o non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trova la macchina al momento dello svolgimento della gara. L'acquirente quindi si impegna ad accettare la vendita con la formula 'visto e piaciuto'.

L'INAF - Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano non risponderà di eventuali danni, rotture o mancanzenon visibili al momento dell'alienazione.

Per avere la certezza dell'avvenuta presa d'atto, da parte dei Concorrenti, dello stato in cui si trova il veicolo, i medesimi sono tenuti ad effettuare un sopralluogo **obbligatorio** presso il luogo di deposito sopra indicato. La richiesta di sopralluogo dovrà essere effettuata entro e non oltre il 20 SETTEMBRE 2023 e il sopralluogo potrà essere effettuato entro e non oltre il 25 SETTEMBRE 2023, previo invio e-mail all'indirizzo acquisti.iasfmi@inaf.it fornendo nominativo, numero di telefono e e-mail della persona che effettuerà il sopralluogo. L'appuntamento, esclusivamente nei giorni feriali nella fascia oraria 9-17, sarà confermato con comunicazione a mezzo e-mail da parte dell'INAF-Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano entro 2 giorni lavorativi. Non

Via Alfonso Corti n. 12
I-20133 Milano, Italia
tel: +39 0223699-302 (segreteria)
www.iasf-milano.inaf.it

sarà possibile concordare il giorno e l'orario per il sopralluogo telefonicamente o presentandosi presso gli uffici.

Al momento del sopralluogo il visitatore dovrà presentarsi all'orario prestabilito, munito di documento di riconoscimento in corso di validità.

Il Referente registrerà l'avvenuto sopralluogo facendo firmare il visitatore su apposito registro.

Nel corso del sopralluogo potrà essere visionata la documentazione del veicolo.

ART. 3 – Requisiti e modalità di partecipazione all'asta

Per partecipare alla presente procedura competitiva, gli Offerenti devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, ed esclusivamente mediante il modulo allegato al presente Bando (ALLEGATO C – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE) di possedere i seguenti requisiti:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura di aggiudicazione e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- insussistenza di cause di esclusione delle gare di cui all'art. 80, comma 1, 2 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora applicabili;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima.

Per partecipare alla gara il Concorrente dovrà far pervenire a: INAF – Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, un unico Plico, chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante, sul fronte della Plico stesso, la seguente frase: **“Non aprire: contiene Offerta per Asta per la vendita di autovettura dell’INAF-IASEMI”**.

Il Plico dovrà pervenire entro e non oltre il giorno 04 OTTOBRE 2023 alle ore 12:00 pena l'esclusione alla procedura di gara.

Non verranno accettate le domande sulla cui busta saranno indicate informazioni aggiuntive rispetto a quelle sopra elencate.

Il Plico dovrà pervenire con una delle seguenti modalità:

- a mezzo raccomandata A/R tramite servizio postale o mediante Agenzie di recapito
- con consegna a mano presso la segreteria dell'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, all'indirizzo sopra riportato, nei seguenti giorni ed orari:

- ***da lunedì a venerdì dalle ore 10:00 alle ore 16:00***

Eventuali ritardi e/o disguidi del servizio postale o del corriere non potranno essere invocati per l'ammissione dell'offerta del Concorrente pervenuta oltre i termini indicati.

La difformità di presentazione o il mancato recapito nei termini indicati sono a rischio del Concorrente, non sarà ammesso alcun reclamo su tali evenienze.

Le offerte pervenute in forma diversa da quella prescritta o oltre il termine previsto non saranno ritenute valide neppure se sostitutive o aggiuntive di offerte precedenti pervenute regolarmente e nei termini indicati.

Il soggetto partecipante, sul quale ricadranno gli effetti della presente gara, se ditta individuale, società di fatto o persona giuridica, per poter essere ammesso alla stessa, dovrà presentare, certificato di iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di data non anteriore a sei mesi dalla data di presentazione dell'offerta o dichiarazione sostitutiva relativa. Nel caso di cittadini di altro stato membro non residenti in Italia, certificazione di iscrizione equipollente corredato da traduzione giurata in lingua italiana.

Se si partecipa per conto di altre persone fisiche è necessaria anche la Procura che ne attesti i poteri.

Il Plico dovrà contenere la Domanda di partecipazione all'asta (Busta 1) e l'Offerta (Busta 2), che dovranno essere redatte esclusivamente in lingua italiana:

Il Plico sopra dovrà contenere al suo interno due buste separate, **a loro volta chiuse, sigillate e controfirmate** sui lembi di chiusura, recanti **entrambe**:

- Mittente (Nome e Cognome in stampatello)

Oggetto dell'asta :“Vendita di autovettura dell'INAF-IASFMI

- Le due buste vanno inoltre così contraddistinte:

1) Con la dicitura: **BUSTA 1: DOCUMENTAZIONE** la busta contenente la Domanda di partecipazione all'Asta, redatta in lingua italiana, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, ed esclusivamente secondo il modello di cui all'ALLEGATO C inoltre nel caso di ditta individuale, società di fatto o persona giuridica certificato di iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di data non anteriore a sei mesi dalla data di presentazione dell'offerta o dichiarazione sostitutiva relativa. La dichiarazione deve essere **sottoscritta** con firma autografa, **a pena di esclusione**, e accompagnata da copia di documento di identità del sottoscrittore.

5) Con la dicitura: **BUSTA 2: OFFERTA ECONOMICA** la busta contenente l'offerta, redatta in lingua italiana e presentata esclusivamente come da ALLEGATO D). Nella busta non dovranno essere inseriti altri documenti. L'offerta deve indicare in cifre e in chiare lettere l'importo offerto; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'INAF – Istituto di astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano.

L'asta si svolgerà con il metodo delle offerte segrete **pari o in aumento** rispetto al prezzo posto a base d'asta e non saranno ammesse offerte **inferiori** all'importo a base di gara. Non saranno

ammesse offerte con riserve o condizionate o espresse in modo indeterminato o generico, né quelle fatte per persona da nominare, o che facciano riferimento ad altre offerte proprie o altrui.

Considerata l'entità del prezzo posto a base d'asta non viene richiesto deposito cauzionale.

ART.4 – Svolgimento dell'asta

La procedura di gara si svolgerà in seduta pubblica il giorno **10 OTTOBRE 2021, alle ore 10:00**, presso la sede dell'INAF – Istituto di astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, Via Alfonso Corti n. 12, Milano.

L'INAF – Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, si riserva la facoltà di modificare la data di svolgimento della seduta d'asta; in tal caso ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito web dell'INAF – Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, all'indirizzo <https://www.iasf-milano.inaf.it/it/> sezione "Notizie" e "Amministrazione Trasparente"

Il Seggio di gara sarà composto da apposita Commissione nominata con Determinazione Direttoriale composta dal RUP e da altri due componenti, uno dei quali svolgerà inoltre le funzioni di 'Segretario'.

La Commissione, nella seduta, procederà come segue:

- ✓ presa d'atto del ricevimento dei plichi nei modi e termini stabiliti;
- ✓ verifica della formale regolarità dei plichi ed eventuale esclusione di quelli non correttamente presentati o pervenuti oltre i termini prescritti;
- ✓ apertura dei plichi e verifica che al loro interno siano presenti la Busta 1 e la Busta 2;
- ✓ per ciascun offerente, apertura della Busta 1 – Documentazione, e verifica della regolarità formale della documentazione presentata.

I Concorrenti la cui documentazione risulti completa e regolare, saranno ammessi alla fase successiva di apertura dell'Offerta economica.

In detta fase la Commissione procederà come segue:

- ✓ apertura della Busta 2 – Offerta economica, per i soli Concorrenti ammessi;
- ✓ lettura delle offerte economiche verificando la loro regolarità e completezza;
- ✓ aggiudicazione a favore dell'Offerente che avrà presentato l'offerta più alta, ove presente, e come da successivo art.6;

ART.5 – Presenza dei soggetti candidati

Potranno presenziare all'asta muniti di documento di riconoscimento, coloro che avranno presentato domanda o loro rappresentanti muniti di specifica delega.

Prima dell'inizio delle operazioni di apertura dei plichi la Commissione procederà alla registrazione della presenza dei soggetti intervenuti alla seduta pubblica e alla loro identificazione mediante esibizione di documento di identità e produzione della Procura conferita, con l'indicazione dei relativi poteri, ove necessaria.

ART. 6 – Aggiudicazione

Il veicolo sarà aggiudicato alla migliore offerta economica purché pari o superiore alla base d'asta.

L'aggiudicazione del veicolo avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

L'INAF- Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, qualora ne ricorrano i presupposti o l'interesse specifico, o per sopravvenute esigenze, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione e nulla sarà dovuto in tal caso ai Concorrenti.

Nel caso di offerte uguali di due o più Concorrenti, si procederà nel seguente modo:

- entro 10 gg. dalla seduta del seggio di gara, ai Concorrenti che hanno presentato offerta uguale verrà inviata una richiesta formale per un'offerta migliorativa da inviare secondo le modalità specificate nella lettera che sarà trasmessa;
- All'apertura delle eventuali buste recapitate dai Concorrenti verrà dichiarata l'aggiudicazione a quello che avrà formulato l'offerta più alta. Qualora permanga una situazione di parità d'offerte, per mancato invio di offerte migliorative o per ulteriore situazione di parità tra quelle pervenute, si procederà al sorteggio tra i Concorrenti interessati.

Se non saranno presentate offerte, l'asta verrà dichiarata deserta.

Espletata la procedura di gara, l'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano, ultimate le verifiche sulla documentazione prodotta dai Concorrenti, procederà ad aggiudicare la gara e ad approvare la graduatoria delle offerte mediante apposita Determinazione

ART. 7 – Alienazione del veicolo

Tutte le comunicazioni che l'Ente dovrà fare ai Concorrenti, verranno inoltrate all'indirizzo postale o di posta elettronica indicato dai Concorrenti stessi nella Domanda di partecipazione.

L'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano comunicherà, all'indirizzo postale o di posta elettronica su indicato, l'avvenuta aggiudicazione all'interessato e, contestualmente, richiederà il versamento del prezzo offerto.

Ricevuta tale comunicazione, l'Aggiudicatario dovrà provvedere, nei tempi e nei modi indicati in tale comunicazione, al versamento dell'intero prezzo d'acquisto offerto.

Il pagamento dovrà essere effettuato con la seguente modalità:

Ai sensi dell'articolo 5 del CAD (Codice dell'Amministrazione Digitale) le Pubbliche Amministrazioni sono tenute ad accettare i pagamenti elettronici ed in base all'articolo 15, comma

5 bis del Decreto Legge 179/2012 le Pubbliche Amministrazioni hanno l'obbligo di utilizzare esclusivamente la piattaforma PAGOPA a partire dal 28 febbraio 2021 per ogni incasso.

Questa Amministrazione provvederà a trasmettere "codice IUV" o l'avviso di pagamento generati dal portale disponibile all'indirizzo <https://inaf.bnl.pluginandpay.it/>, tramite cui potrà essere effettuato il pagamento dell'importo definito a favore dell'INAF.

I pagamenti possono avvenire direttamente sul sito o attraverso i canali sia fisici che online di banche e altri Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP), come ad esempio:

Presso le agenzie della banca

Utilizzando l'home banking del PSP (riconoscibili dai loghi CBILL o pagoPA)

Presso gli sportelli ATM abilitati delle banche

Presso i punti vendita di Mooney, Lottomatica e Banca

Presso gli Uffici Postali.

Non è necessaria la registrazione, si può accedere direttamente alla pagina "Avviso da pagare predeterminato" e indicare il "Codice Avviso o IUV (Identificativo Posizione)" comunicato con indicazione della seguente causale:

"NOME E COGNOME DELL'OFFERENTE - ASTA VENDITA LAND ROVER DISCOVERY (targa) - VERSAMENTO PREZZO AGGIUDICAZIONE".

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti, l'aggiudicazione sarà revocata.

In tal caso, l'Istituto di astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano si riserva la facoltà di valutare se interpellare gli altri Offerenti non aggiudicatari, ove presenti, seguendo l'ordine di graduatoria, ovvero se procedere diversamente.

A versamento avvenuto, l'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano comunicherà all'Aggiudicatario l'avvenuto incasso del bonifico di pagamento del veicolo e trasmetterà all'Aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze amministrative legate al trasferimento di proprietà, da svolgersi a sua cura e sua spesa, presso gli uffici di competenza, entro il termine di 15 giorni lavorativi dalla data di ricezione della citata documentazione, salvo impedimenti giustificati.

A tal riguardo, si precisa che l'atto di vendita relativo al passaggio di proprietà, a spese dell'aggiudicatario, dovrà avvenire nel territorio di Milano e comuni limitrofi.

La consegna del veicolo avverrà a seguito di tutte le formalità sopra descritte.

Pertanto l'Aggiudicatario, al perfezionamento del passaggio di proprietà e a seguito di trascrizione dell'atto di vendita, dovrà provvedere, entro e non oltre giorni n. 5, al ritiro dello stesso, presso la sede dell'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano previo appuntamento richiesto mediante mail all'indirizzo acquisti.iasfmi@inaf.it

Dal perfezionamento della compravendita, l'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano non si riterrà responsabile della custodia del veicolo.

ART. 8 – Oneri e penalità

Tutte le spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e di ogni altro documento conseguente e di revisione ministeriale obbligatoria, saranno a totale carico dell'acquirente.

Saranno, inoltre, a totale carico dell'Aggiudicatario le operazioni di prelievo del veicolo aggiudicato dalla sede ove si trova custodito, indicato nell'art.1.

L'INAF – Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano s'intenderà sollevato da qualsiasi responsabilità relativa a tutte le operazioni di prelievo e trasporto del bene, costi compresi, i quali sono a totale carico dell'Aggiudicatario.

L'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano si riserva la facoltà di risolvere l'aggiudicazione qualora l'Aggiudicatario, alla scadenza del termine stabilito per la consegna e trascorsi ulteriori n. 7 giorni, non si presenti per ritirare il bene acquistato.

ART. 9 - Esonero di responsabilità

L'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano è sollevato da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione del veicolo da parte degli interessati e ritiro dello stesso da parte dell'Aggiudicatario.

L'Istituto di Astrofisica Spaziale e Fisica Cosmica di Milano è altresì sollevato da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso che l'Aggiudicatario farà del veicolo una volta acquisita la sua proprietà.

L'Istituto, una volta effettuato il passaggio di proprietà, non risponderà in nessun caso delle conseguenze derivanti dall'utilizzo del veicolo contro le disposizioni di legge ed in particolare del Codice della Strada

ART. 10 - Accettazione delle condizioni

Con la presentazione dell'offerta il Concorrente si impegna ad accettare tutte le condizioni del presente Bando, le quali devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, anche ai sensi dell'art.1341 e ss. del Codice Civile.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Milano.

ART. 11 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del GDPR n. 679/2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati), si informa che i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente procedura di gara, saranno trattati esclusivamente in funzione e per fini della gara medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

ART. 12 - Disposizioni ulteriori

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è la **Sig.ra Patrizia Allocchio**

Qualsiasi richiesta di informazioni e/o chiarimenti utile ai fini della partecipazione alla presente procedura potrà essere trasmessa, in lingua italiana, **esclusivamente** al seguente indirizzo mail: acquisti.iasfmi@inaf.it entro e non oltre il 30/09/2023.

Il presente bando è pubblicato sul sito del committente <https://www.iasf-milano.inaf.it/it/> sezione "Notizie" e "Amministrazione Trasparente"

Allegati:

- 1) Allegato B – SCHEDE TECNICHE;
- 2) Allegato C – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE;
- 3) Allegato D – OFFERTA ECONOMICA.

Milano,

Il Direttore

Dott.ssa Bianca Garilli